

Informație privind condițiile de acordare a creditelor pentru consumatori
de către BC "Moldova Agroindbank" SA

Denumirea informației dezbătute	Tipurile de credite acordate pentru consumatori													
	Credite imobiliare acordate în cadrul Programului "PRIMA CASA"	Credit pentru finanțarea cheltuielilor personale	Credit Espresso	Credit Espresso Extra	Credit Cappuccino	Credit Frappe	Credit Refinance	Credit Refinance Extra	Carduri de credit pentru persoane fizice	Liber Card	Overdraft autorizat pentru proiectele salariale cu utilizarea cardurilor BC MAIB	Credite imobiliare	Credite imobiliare pentru lucrători migranți	Credite imobiliare AVANTI
1. Moneda creditului	MDL	MDL	MDL		MDL	MDL	MDL		MDL	MDL	MDL	MDL	MDL	MDL
2. Valoarea totală a creditului în moneda națională (minimă / maximă) / valoarea totală a creditului în valută străină (minimă / maximă)	30,000 / 1,000,000	50,000 / 2,500,000	2,000 / 100,000	2,000/25,000	2,000 / 200,000	2 000 / 200,000	2,000 / 200,000	2,000/100,000	5,000 / 500,000	3,000 / 50,000	1,000 / 60,000	50,000 / 100% din proiectul creditat		30,000 / 100% din proiectul creditat
3. Rata dobânzii aferentă creditului - fixă/flotantă, în moneda națională (minimă / maximă) / în valută străină (minimă / maximă), precum și metoda de calculare a ratei dobânzii aferente creditului prin intermediul a cel puțin două exemple reprezentative	6,00% (rata flotantă), la creditele noi acordate, în perioada 01.07.2020 - 31.12.2020	8% (rata flotantă); 7,5% (rata flotantă) pentru participanții la proiecte salariale ale Băncii/ persoanele care primesc pensia la conturile de card ale Băncii/ clienții cu istoric creditat pozitiv	7% (rata flotantă)	20% (rata flotantă)	7% (rata flotantă)	9% (rata flotantă),	7% (rata flotantă)	24% (rata flotantă)	18% (rata flotantă) pentru clienți care nu sunt încadrați în proiecte salariale în cadrul băncii 14 % (rata flotantă) pentru clienții care sunt încadrați în proiecte salariale în cadrul băncii	9% la ratele lunare stabilite de comercianți (până la 12 rate lunare). La ratele lunare neincadrate în planul de achitare stabilit de comercianți se aplică rata dobânzii - 32.85% anual (0.09% zi).	14 % (rata flotantă)	7% (rata flotantă) pentru participanții la proiectele salariale ale Băncii/ persoanele care primesc pensia la conturile de card ale Băncii/ clienții cu istoric creditat pozitiv	7,5% (rata flotantă).	
		În perioada Promotei din 01.09.2020 - 31.12.2020: 4%(rata flotantă) pentru participanții la proiecte salariale ale Băncii, pensionari, 2%(rata flotantă) pentru participanții la proiecte salariale ale Băncii, pensionari, beneficiari de credite ipotecare.												
Dobânda zilnică la credit se calculează după formula: soldul zilnic efectiv al datoriei la credit la data de calcul (1) înmulțit la rata anuală a dobânzii în vigoare la data de calcul și (2) împărțit la un an - 365 zile și (3) împărțit la 100														
Exemple reprezentative: 1) suma creditului - 50 mii lei, termenul - 12 luni, rata dobânzii flotantă - 7%, Dobânda zilnică aferentă creditului constituie 9.58 lei (50,000* 7 / 365 /100); 2) suma creditului - 700 mii lei, termenul - 240 luni, rata dobânzii flotantă - 7% Dobânda zilnică aferentă creditului constituie 134.24 lei (700,000* 7 / 365 /100).														
4. Durata contractului de credit în moneda națională (minim / maxim) / durata contractului de credit în valută străină (minim / maxim)	6 / 84 luni	6 / 120 luni	3 / 60 luni						36 luni, cu posibilitate de prelungire automatizată	48 luni din care: primele 36 luni vor constitui Perioada activă de utilizare a creditului (cu prelungire automatizată) și ultimele 12 luni vor constitui Perioada pasivă de utilizare a creditului	Durata maximă - 36 luni	6 / 240 luni	6 / 240 luni	6 / 360 luni
5. Alte plăți decât rata dobânzii aferente creditului în moneda națională/ în valută străină, care sunt incluse în costul total al creditului	X	Taxa pentru examinare a dosarului de credit: 50 /100 lei	X	X	X	Taxa pentru examinare a dosarului de credit: 100 lei	X	X	Taxa pentru examinare a dosarului de credit: 50 /100 lei (cu excepția participanților la proiectele salariale)	Tarifele și comisioanele aferente deservirii cardurilor Liber card	Taxa pentru examinare a dosarului de credit: 25 / 50 lei (pentru overdrafturi cu suma mai mare de 3,000 lei)	Taxa pentru examinare a dosarului de credit: 50 /100 lei		
Comision unic pentru acordarea creditului: 1% din sumă	Comision unic pentru acordarea creditului (se include în suma creditului): 2% din sumă, min 300 lei; 0% - pentru creditele refinanțate	Comision unic pentru acordarea creditului (se include în suma creditului): 2.5% din sumă, min 300 lei;	Comision unic pentru acordarea creditului (se include în suma creditului): 2.5% din sumă, min 300 lei;	Comision unic pentru acordarea creditului (se include în suma creditului): 2.5% din sumă, min 300 lei;	Comision unic pentru acordarea creditului (se include în suma creditului): 2.5% din sumă, min 300 lei;	Comision unic pentru acordarea creditului (se include în suma creditului): 2% din sumă, min 300 lei;	X	Comision unic pentru acordarea creditului (se include în suma creditului): 0% pentru suma refinanțată și 2.5% din suma acordată pentru cheltuieli de consum, min 300 lei;	Comision unic pentru acordarea creditului: 0%	X	Comision unic pentru acordarea creditului (se include în suma creditului): 2% din suma creditului aprobat (pentru overdrafturi cu suma mai mare de 3000 lei)	Comision unic pentru acordarea creditului: 1% din sumă (se include în suma creditului), 0% - pentru creditele refinanțate		
Comision de garanție pentru ODIMM: 0.25% anual din soldul creditului	Comision de administrare: 0.35% lunar din soldul creditului (din prima luna de utilizare a creditului)	Comision de administrare: 0.85% lunar din suma creditului acordat (din prima luna de utilizare a creditului) / Comision de administrare 0.65% lunar din suma creditului acordat pentru beneficiarii campaniei promotionale cu rata dob. 2% (din prima luna de utilizare a creditului)	Comision de administrare: 0.85% lunar din suma creditului acordat (din prima luna de utilizare a creditului)	Comision de administrare: 0.85% lunar din suma creditului acordat (din prima luna de utilizare a creditului) / Comision de administrare 0.65% lunar din suma creditului acordat pentru beneficiarii campaniei promotionale cu rata dob. 2% (din prima luna de utilizare a creditului)	Comision de administrare: 0.25% lunar din soldul creditului (din prima luna de utilizare a creditului)	Comision de administrare: 0.85% lunar din suma creditului acordat (din prima luna de utilizare a creditului) / Comision de administrare 0.35% lunar din suma creditului acordat (din prima luna de utilizare a creditului) pentru clienții care sunt angajați ai Clientilor Corporativi ai băncii și sunt participanți la proiect salariale în cadrul băncii / Comision de administrare 0.45% lunar din suma creditului acordat (din prima luna de utilizare a creditului) pentru clienții dețin proiect salariale activ în cadrul MAIB și sunt angajați ai Clientilor IMM ai băncii			Tarifele și comisioanele aferente deservirii cardurilor de credit ale BC MAIB	X	Tarifele și comisioanele aferente deservirii cardurilor bancare BC MAIB în cadrul proiectelor salariale	Comision de administrare: 0.15% lunar din soldul creditului (din prima luna de utilizare a creditului)		

Denumirea informației dezbătute	Tipurile de credite acordate pentru consumatori													
	Credite imobiliare acordate în cadrul Programului "PRIMA CASA"	Credit pentru finanțarea cheltuielilor personale	Credit Espresso	Credit Espresso Extra	Credit Cappuccino	Credit Frappe	Credit Refinance	Credit Refinance Extra	Carduri de credit pentru persoane fizice	Liber Card	Overdraft autorizat pentru proiectele salariale cu utilizarea cardurilor BC MAIB	Credite imobiliare	Credite imobiliare pentru lucrători migranți	Credite imobiliare AVANTI
	Contractul și polița de asigurare în favoarea băncii a bunurilor propuse în ipotecă	Contractul și polița de asigurare în favoarea băncii a bunurilor propuse în ipotecă	X	X	X	X	X	X	X	X	X	Contractul și polița de asigurare în favoarea băncii a bunurilor propuse în ipotecă	Contractul și polița de asigurare în favoarea băncii a bunurilor propuse în ipotecă	Contractul și polița de asigurare în favoarea băncii a bunurilor propuse în ipotecă
	Raportul privind evaluarea bunurilor propuse în ipotecă	Raportul privind evaluarea bunurilor propuse în ipotecă	X	X	X	X	X	X	X	X	X	Raportul privind evaluarea bunurilor propuse în ipotecă		
	X	În cazul propunerii în amănunt a depozitului: contract de depozit	X	X	X	X	X	X	X	X	X	În cazul propunerii în amănunt a depozitului: contract de depozit	În cazul propunerii în amănunt a depozitului: contract de depozit	În cazul propunerii în amănunt a depozitului: contract de depozit
	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	Documentele privind obiectul finanțat	Documentele privind obiectul finanțat	Documentele privind obiectul finanțat
9. Formele de asigurare ale creditului acceptate de bancă	Ipoteca bunului imobil procurat din contul creditului	Ipoteca bunului imobil sau Gajul mijloacelor bănești, constituit prin control, din contul de depozit-garanție	Nu se solicita gaj/ipotecă. Fără fidejusiunea.	Nu se solicita gaj/ipotecă. Fără fidejusiune.	Nu se solicita gaj/ipotecă. Obligatoriu fidejusiune.	Nu se solicita gaj/ipotecă. Fără fidejusiune – dacă solicitantul beneficiază de credit Multiprofit sau a beneficiat (max 3 luni până la depunerea cererii), istoric pozitivă ultimele 12 luni, restanțe nu mai mari 10 zile pentru ultimele 12 luni; / o (1) fidejusiune – dacă beneficiază de credit Multiprofit sau a beneficiat (max 3 luni până la depunerea cererii), istoric pozitivă ultimele 12 luni, restanțe nu mai mari de 30 zile ultimele 12 luni; Altfel (2) fidejusiuni – pentru restul cazurilor.	Nu se solicita gaj/ipotecă. Fidejusiunea - la necesitate	Nu se solicita gaj/ipotecă. Fidejusiunea - la necesitate	Nu se solicita gaj/ipotecă (exceptie Cardul de credit Depunator, pentru care se perfectuează gajul mijloacelor bănești). Fidejusiunea - la necesitate	Nu se solicita gaj/ipotecă. Fidejusiunea - la necesitate	Nu se solicita gaj/ipotecă/fidejusiune	Ipoteca bunului imobil sau Gajul mijloacelor bănești, constituit prin control, din contul de depozit-garanție		
10. Efectele rambursării anticipate, precum și penalitățile aferente contractului de credit	Penalitate de întârziere pentru plățile datorate - 0,15% zilnic de la suma neachitată pentru fiecare zi de întârziere	Penalitate de întârziere pentru plățile datorate - 0,2% zilnic minim 20 lei/zi.	Penalitate - 0,15% zilnic; se calculează din prima zi de întârziere la suma datorată.	Penalitate - 0,15% zilnic; se calculează din prima zi de întârziere la suma datorată.	Penalitate - 0,15% zilnic; se calculează din prima zi de întârziere la suma datorată.	Penalitate - 0,15% zilnic; se calculează din prima zi de întârziere la suma datorată.	Penalitate - 0,15% zilnic; se calculează din prima zi de întârziere la suma datorată.	Penalitate - 0,15% zilnic; se calculează din prima zi de întârziere la suma datorată.	1) Penalitate pentru descoperirea nepermisă de cont (dobânda aplicată la suma descoperirii nepermise din prima zi a înregistrării până în ziua a 59-a inclusiv) - 40% anual; 2) dobânda aplicată la credit restant după depășirea a 60 de zile de restanță - 20% anual	Dobânda de întârziere la datoria restantă după depășirea a 60 zile de restanță - 36,5% anual (0,1/per zi).	1) Penalitate pentru descoperirea nepermisă de cont (dobânda aplicată la suma descoperirii nepermise din prima zi a înregistrării până în ziua a 59-a inclusiv) - 40% anual; 2) Penalitatea pentru nerambursarea la timp a datoriei lunare - 36% anual; 3) dobânda aplicată la credit restant după depășirea a 60 de zile de restanță - 20% anual	Penalitate de întârziere pentru plățile datorate - 0,15% zilnic de la suma neachitată pentru fiecare zi de întârziere		
11. Condițiile în care rata dobânzii se poate modifica	Se va modifica semestral, fiind stabilită în funcție de valoarea ratei de referință pentru Program publicată de către Banca Națională a Moldovei (calculată ca rata medie ponderată a dobânzilor la depozitele noi atrase în valuta națională cu termenul de la 6 la 12 luni) plus o marja Băncii fixate la data acordării Creditului	În funcție de rata inflației și de evoluția pieței indicelui de referință, stabilit conform metodologiei Băncii Naționale a Moldovei, rata de bază a Băncii Naționale a Moldovei, de rata inflației și de evoluția pieței financiare bancare și nebancale	În funcție de rata inflației și de evoluția pieței indicelui de referință, stabilit conform metodologiei Băncii Naționale a Moldovei, rata de bază a Băncii Naționale a Moldovei, de rata inflației și de evoluția pieței financiare bancare și nebancale	În funcție de rata inflației și de evoluția pieței indicelui de referință, stabilit conform metodologiei Băncii Naționale a Moldovei, rata de bază a Băncii Naționale a Moldovei, de rata inflației și de evoluția pieței financiare bancare și nebancale	În funcție de rata inflației și de evoluția pieței indicelui de referință, stabilit conform metodologiei Băncii Naționale a Moldovei, rata de bază a Băncii Naționale a Moldovei, de rata inflației și de evoluția pieței financiare bancare și nebancale	În funcție de rata inflației și de evoluția pieței indicelui de referință, stabilit conform metodologiei Băncii Naționale a Moldovei, rata de bază a Băncii Naționale a Moldovei, de rata inflației și de evoluția pieței financiare bancare și nebancale	În funcție de rata inflației și de evoluția pieței indicelui de referință, stabilit conform metodologiei Băncii Naționale a Moldovei, rata de bază a Băncii Naționale a Moldovei, de rata inflației și de evoluția pieței financiare bancare și nebancale	În funcție de rata inflației și de evoluția pieței indicelui de referință, stabilit conform metodologiei Băncii Naționale a Moldovei, rata de bază a Băncii Naționale a Moldovei, de rata inflației și de evoluția pieței financiare bancare și nebancale	În funcție de rata inflației și de evoluția pieței indicelui de referință, stabilit conform metodologiei Băncii Naționale a Moldovei, rata de bază a Băncii Naționale a Moldovei, de rata inflației și de evoluția pieței financiare bancare și nebancale	În funcție de rata inflației și de evoluția pieței indicelui de referință, stabilit conform metodologiei Băncii Naționale a Moldovei, rata de bază a Băncii Naționale a Moldovei, de rata inflației și de evoluția pieței financiare bancare și nebancale	În funcție de rata inflației și de evoluția pieței indicelui de referință, stabilit conform metodologiei Băncii Naționale a Moldovei, rata de bază a Băncii Naționale a Moldovei, de rata inflației și de evoluția pieței financiare bancare și nebancale	În funcție de rata inflației și de evoluția pieței indicelui de referință, stabilit conform metodologiei Băncii Naționale a Moldovei, rata de bază a Băncii Naționale a Moldovei, de rata inflației și de evoluția pieței financiare bancare și nebancale	În funcție de rata inflației și de evoluția pieței indicelui de referință, stabilit conform metodologiei Băncii Naționale a Moldovei, rata de bază a Băncii Naționale a Moldovei, de rata inflației și de evoluția pieței financiare bancare și nebancale	În funcție de rata inflației și de evoluția pieței indicelui de referință, stabilit conform metodologiei Băncii Naționale a Moldovei, rata de bază a Băncii Naționale a Moldovei, de rata inflației și de evoluția pieței financiare bancare și nebancale

Denumirea informației dezbătute	Tipurile de credite acordate pentru consumatori													
	Credite imobiliare acordate în cadrul Programului "PRIMA CASA"	Credit pentru finanțarea cheltuielilor personale	Credit Espresso	Credit Espresso Extra	Credit Cappuccino	Credit Frappe	Credit Refinance	Credit Refinance Extra	Carduri de credit pentru persoane fizice	Liber Card	Overdraft autorizat pentru proiectele salariale cu utilizarea cardurilor BC MAIB	Credite imobiliare	Credite imobiliare pentru lucrători migranți	Credite imobiliare AVANTI
12. Menționarea faptului că la creditele acordate în valută străină sau în monedă națională atașate la cursul valutei străine plățile se vor modifica în funcție de evoluția cursului leului moldovenesc față de valutele străine, în cazul în care plățile vor fi efectuate în moneda națională	Valuta creditului - MDL	Valuta creditului - MDL	Valuta creditului - MDL	Valuta creditului - MDL	Valuta creditului - MDL	Valuta creditului - MDL	Valuta creditului - MDL	Valuta creditului - MDL	Valuta creditului - MDL	Valuta creditului - MDL	Valuta creditului - MDL	Valuta creditului - MDL	Valuta creditului - MDL	Valuta creditului - MDL
13. Modalitatea de aplicare a cursului valutar la efectuarea plăților aferente creditelor acordate în valută străină sau în moneda națională atașate la cursul valutei străine	Nu se aplica	Nu se aplica	Nu se aplica	Nu se aplica	Nu se aplica	Nu se aplica	Nu se aplica	Nu se aplica	Nu se aplica	Nu se aplica	Nu se aplica	Nu se aplica	Nu se aplica	Nu se aplica

* Calculul este aproximativ și pot varia ne semnificativ în dependență de data acordării creditului și plății pentru credit

Prin Vicepreședinte al Comitetului de Conducere al Băncii

Stratan Aliona

Data: 24 septembrie 2020