



REPUBLICA MOLDOVA
PRIMĂRIA COSTEȘTI RAIONUL IALOVENI

MD-6813 s. Costești, str. Ștefan cel Mare 115, tel /268/ 51-236, 51-238, 51-366

www.costesti.md primaria.costesti-ialoveni@apl.gov.md

Nr. 134 din 09.04.2026

Notă informativă pentru investitori

Stimate investitor,

Primăria satului Costești, în calitate de emitent al obligațiunilor APL emise în baza Prospectului de ofertă publică primară de obligațiuni, aprobat prin Hotărârea Comisiei Naționale a Pieței Financiare nr. 45/4 din 16.09.2025, vă informează despre **modificarea parțială a destinației unei părți din mijloacele financiare atrase**.

Conform prospectului aprobat, suma totală de 4.500.000 lei urma să fie utilizată integral pentru finanțarea proiectului „Asigurarea cu sistem de canalizare și epurare a apelor uzate a satului Costești”.

Ulterior finalizării emisiunii, au fost identificate oportunități suplimentare de finanțare externă pentru acest proiect, prin intermediul programelor naționale destinate dezvoltării infrastructurii publice locale. În speță, Agenția de Dezvoltare Regională Centru și-a exprimat angajamentul de a depune spre finanțare proiectul regional în domeniul aprovizionării cu apă și canalizare pentru mai multe localități din raionul Ialoveni, care include și infrastructura de canalizare din satul Costești. Această oportunitate ar permite reducerea presiunii asupra resurselor financiare ale primăriei pentru realizarea proiectului respectiv. *(Scrisoarea ADR din 02.04.2026 se anexează)*

Totodată, Primăria satului Costești a fost selectată spre finanțare pentru proiectul „Apeduct magistral pentru localitățile Costești și Pojăreni (Etapa IV)”, finanțat din Fondul Național de Dezvoltare Regională și Locală, contractul de finanțare fiind deja semnat. Acest proiect reprezintă o investiție de importanță regională majoră, cu beneficii directe și de durată pentru comunitatea Costești, contribuind la securizarea accesului la apă potabilă, modernizarea infrastructurii tehnico-edilitare la standarde europene și îmbunătățirea substanțială a calității vieții locuitorilor. Implementarea sa este condiționată contractual de asigurarea unei contribuții proprii din partea Primăriei.. *(Scrisoarea ADR din 01.04.2026 se anexează)*

Valorificând sinergiile create de aceste două oportunități, prin Decizia Consiliului sătesc nr. 2/8 din 20 martie 2026, Primăria satului Costești, a aprobat redistribuirea sumei de 2.000.000 lei din mijloacele atrase prin emisiunea de obligațiuni, de la proiectul inițial „Asigurarea cu sistem de canalizare și epurare a apelor uzate a satului Costești” către proiectul „Apeduct magistral pentru localitățile Costești și Pojăreni”, în vederea asigurării contribuției financiare proprii necesare implementării proiectului respectiv. Această decizie reflectă angajamentul Primăriei de a utiliza resursele publice în modul cel mai eficient posibil, astfel încât mijloacele atrase prin obligațiunile municipale să contribuie concomitent

la realizarea a două proiecte majore de infrastructură publică cu impact social profund și de durată — un sistem modern de canalizare și epurare pentru locuitorii satului Costești și un apeduct magistral de importanță regională, care va îmbunătăți semnificativ accesul la apă potabilă și calitatea serviciilor publice pentru întreaga comunitate. (*Decizia Consiliului local se anexează*)

Primăria satului Costești vă asigură că modificarea parțială a destinației mijloacelor financiare atrase nu afectează în niciun mod drepturile dumneavoastră financiare. Toate elementele contractuale ale emisiunii, astfel cum sunt stabilite în Prospect, rămân integral în vigoare și nemodificate. Astfel, primul cupon urmează a fi achitat la data de 22 aprilie 2026.

Totodată, în respectul deplin al drepturilor dumneavoastră și în conformitate cu prevederile Prospectului, Primăria satului Costești vă aduce la cunoștință că, în contextul modificării descrise, aveți dreptul de a solicita răscumpărarea anticipată a obligațiunilor deținute, în cazul în care considerați că această modificare nu corespunde așteptărilor dumneavoastră investiționale. Solicitarea de răscumpărare anticipată poate fi transmisă până la data de 17 aprilie 2026 în adresa intermediarului BC „MAIB” S.A.

În absența unei notificări scrise din partea dumneavoastră până la termenul indicat, se va considera că ați luat cunoștință de modificare și că nu doriți să exercitați dreptul de răscumpărare anticipată.

Vă mulțumim pentru încredere și rămânem la dispoziția dumneavoastră pentru orice informații suplimentare. Pentru mai multe detalii, puteți contacta la:

Intermediarul - BC „MAIB” S.A. 022 (303-297) / 022 (303-397); investment@maib.md

Consultantul - Centrul Analitic Independent Expert-Grup 069743005

Cu deosebit respect,

Primarul interimar al satului Costești, Victor TURCAN



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL SĂTESC COSTEȘTI RAIONUL IALOVENI

MD-6813 s. Costești, str. Ștefan cel Mare 115, tel /268/ 51-236, 51-238, 51-366
www.costesti.md primaria.costesti-ialoveni@apl.gov.md costestiprimaria01@gmail.com

DECIZIE 2/8
din 20 martie 2026

Cu privire la modificarea deciziei Consiliului sătesc Costești nr. 5/21 din 20.08.2025 „Cu privire la contractarea unui împrumut prin emisiunea de valori mobiliare locale”

În scopul asigurării contribuției financiare proprii pentru realizarea proiectului de infrastructură regională „**Apeductul magistral Costești – Pojăreni (Etapa IV)**”, finanțat prin Programul Național de Dezvoltare Regională și Locală (PNDRL), în temeiul art. 14 alin. (2) lit. b) și art. 19 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 15 și art. 16 din Legea nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, Legii nr. 419/2006 cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat, Legii nr. 171/2012 privind piața de capital, Hotărârii Comisiei Naționale a Pieței Financiare nr. 18/1 din 13.04.2018 cu privire la aprobarea Instrucțiunii privind modul de înregistrare a obligațiunilor emise de autoritățile administrației publice locale, precum și având în vedere:

- necesitatea participării Primăriei satului Costești cu o contribuție financiară proprie la realizarea proiectului de infrastructură regională „**Apeductul magistral Costești – Pojăreni (Etapa IV)**”, proiect de importanță majoră pentru asigurarea securității alimentării cu apă a localităților din zonă;
- existența unor premise privind identificarea surselor de finanțare națională pentru realizarea proiectului „Asigurarea cu sistem de canalizare și epurare a apelor uzate a satului Costești”, fapt ce ar permite diminuarea presiunii asupra resurselor atrase prin emisiunea de obligațiuni municipale,

CONSILIUL SĂTESC COSTEȘTI

DECIDE:

1. Se expune în redacție nouă pct. 1.3. din decizia Consiliului sătesc Costești nr. 5/21 din 20.08.2025 „Cu privire la contractarea unui împrumut prin emisiunea de valori mobiliare locale”, după cum urmează:
„1.3. Scopul utilizării mijloacelor obținute ca rezultat al emisiunii obligațiunilor municipale îl constituie finanțarea proiectelor de infrastructură publică ale satului Costești, după cum urmează:
– proiectul „Asigurarea cu sistem de canalizare și epurare a apelor uzate a satului Costești”;
– proiectul „Apeductul magistral Costești – Pojăreni” (Etapa IV).”
2. Se alocă suma de **2 000 000 (două milioane) lei** din resursele atrase prin emisiunea de obligațiuni municipale cu titlu de contribuție proprie pentru realizarea proiectului de infrastructură regională „**Apeductul magistral Costești – Pojăreni (Etapa IV)**”, finanțat prin Programul Național de Dezvoltare Regională și Locală (PNDRL).
3. Primăria satului Costești va asigura, după caz, operarea modificărilor corespunzătoare în prospectul de ofertă publică primară a obligațiunilor municipale și în alte documente aferente emisiunii, în conformitate cu legislația în vigoare.
4. Se pune în sarcina doamnei Diana Perevoznic, specialist principal, operarea modificărilor corespunzătoare în bugetul satului Costești, conform prezentei decizii.
5. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina Primarului interimar, dl Victor Țurcan.



Președintele ședinței

Contrasemnat:

Secretarul consiliului

Danu Mereacre

Valentina Pavalachi

Decizia a fost adoptată cu: PRO – 13 voturi, Contra – 0 voturi, Abținut – 0 voturi

NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul de decizie nr. 2/8 Cu privire la modificarea deciziei Consiliului sătesc Costești

nr. 5/21 din 20.08.2025

Proiectul de decizie nr. 2/8 este elaborat în vederea ajustării destinației mijloacelor financiare atrase de Primăria satului Costești prin emisiunea de obligațiuni municipale, autorizată prin decizia Consiliului sătesc Costești nr. 5/21 din 20.08.2025.

Potrivit prevederilor inițiale, resursele financiare obținute prin emisiunea valorilor mobiliare locale urmau a fi utilizate în totalitate pentru finanțarea proiectului „Asigurarea cu sistem de canalizare și epurare a apelor uzate a satului Costești”, proiect care reprezintă o investiție prioritară pentru îmbunătățirea infrastructurii tehnico-edilitare și a condițiilor de trai ale populației.

Ulterior adoptării deciziei respective, au fost identificate oportunități suplimentare de finanțare a acestui proiect prin intermediul programelor naționale destinate dezvoltării infrastructurii publice locale. Accesarea unor astfel de surse externe permite reducerea presiunii asupra bugetului local și creează premise pentru utilizarea mai eficientă a resurselor financiare atrase prin emisiunea obligațiunilor municipale.

În același timp, Primăria satului Costești participă la realizarea proiectului de infrastructură regională „Apeductul magistral Costești – Pojăreni (Etapa IV)”, finanțat prin Programul Național de Dezvoltare Regională și Locală (PNDR). Pentru implementarea acestui proiect este necesară asigurarea unei contribuții financiare proprii din partea autorității publice locale. Proiectul menționat are o importanță strategică pentru dezvoltarea localității și a zonei învecinate, contribuind la:

- extinderea și modernizarea infrastructurii de alimentare cu apă potabilă;
- creșterea nivelului de securitate sanitară și a calității serviciilor publice;
- reducerea riscurilor asociate deficitului de apă și degradării infrastructurii existente;
- stimularea dezvoltării economice locale și îmbunătățirea condițiilor de trai ale populației.

În aceste condiții, se propune modificarea punctului 1.3 din decizia Consiliului sătesc Costești nr. 5/21 din 20.08.2025, astfel încât mijloacele obținute din emisiunea obligațiunilor municipale să poată fi utilizate pentru finanțarea ambelor proiecte de infrastructură publică:

- „Asigurarea cu sistem de canalizare și epurare a apelor uzate a satului Costești”;
- „Apeductul magistral Costești – Pojăreni (Etapa IV)”.

Totodată, prin proiectul de decizie se propune alocarea sumei de **2 000 000 lei** din resursele atrase prin emisiunea de obligațiuni municipale pentru asigurarea contribuției proprii a Primăriei satului Costești la realizarea proiectului „Apeductul magistral Costești – Pojăreni (Etapa IV)”.

Modificarea propusă nu schimbă natura investițională a cheltuielilor finanțate și nu generează creșterea nivelului de îndatorare al autorității publice locale. Indicatorii privind serviciul datoriei publice locale se mențin în limitele aprobate inițial, iar capacitatea de rambursare a obligațiunilor municipale nu este afectată.

Adoptarea prezentei decizii va contribui la utilizarea optimă a mijloacelor financiare mobilizate prin emisiunea de obligațiuni municipale și la consolidarea rolului autorității publice locale în realizarea proiectelor de dezvoltare durabilă, cu impact direct asupra calității vieții cetățenilor.

MINISTERUL
INFRASTRUCTURII ȘI
DEZVOLTĂRII REGIONALE
AL REPUBLICII MOLDOVA



MINISTRY
OF INFRASTRUCTURE AND
REGIONAL DEVELOPMENT OF THE
REPUBLIC OF MOLDOVA

AGENȚIA
DE DEZVOLTARE REGIONALĂ CENTRU

REGIONAL
DEVELOPMENT AGENCY CENTRE

Republica Moldova, MD-6801 or. Ialoveni, str. Alexandru cel Bun, 33, Tel/Fax +373 268 22692
E-mail: adrcentru@adrcentru.gov.md

Nr. 321/08 din 02.04.2026

**Primăria Costești,
raionul Ialoveni**

email: primaria.costesti-ialoveni@apl.gov.md

În contextul lansării concursului de selectare a proiectelor de dezvoltare regională – apel pe listă, lansat de către Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale, Agenția de Dezvoltare Regională Centru intenționează să depună spre finanțare un proiect regional pe domeniul aprovizionării cu apă și canalizare pentru mai multe localități din raionul Ialoveni, ce vizează inclusiv infrastructura de canalizare în satul Costești.

Cu respect,
Director ADR Centru

Ion PÎNZARI



Nr. 319/08 din 01.04.2026

**Primăria Costești,
raionul Ialoveni**

email: primaria.costesti-ialoveni@apl.gov.md

Agenția de Dezvoltare Regională Centru, urmare a lansării apelului competitiv de propuneri pentru finanțare din mijloacele Fondului Național pentru Dezvoltare Regională și Locală (FNDRL), vă informează despre selecția spre finanțare și includerea în Documentul unic de program a proiectului *Apeduct magistral pentru localitățile: Costești și Pojăreni (Etapa 4)*.

În acest sens, la data de 28 august 2025, a fost semnat Contractul de finanțare nr. 31 pentru implementarea și realizarea proiectului în valoare de 61.935.115,00 lei, dintre care 55.741.603,50 alocarea din sursele FNDRL, ceea ce reprezintă 90,0 % din costul total al proiectului, iar 6.193.511,50 o reprezintă contribuția beneficiarului – 10%.

Totodată, pentru inițierea proiectului menționat, în conformitate cu prevederile pct. 2.6 din contractul de finanțare, aplicantul/beneficiarul va transfera pe contul Agenției 50% din suma contribuției asumate.

Cu respect,
Director ADR Centru

Ion PÎNZARI