maib | public
document creat în cadrul băncii

Anexa nr.4c la „Regulamentul cu privire la dezvăluirea informației despre activitatea BC"MAIB"SA"

Digitally signed by Glevatskyi Andrii
Date: 2023.04.03 16:30:16 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Informația privind condițiile de acordare a creditelor pentru persoane juridice de către BC "MAIB" S.A.

Denumirea informației dezvăluite	**Tipurile de credite acordate pentru persoane juridice**						
	Credite investiționale	**Credite pentru finanțarea capitalului circulant**	**Linia de credit revolving**	**Overdraft**	**MAIBusiness Credit Card**	**Impuls**	**Credite investiționaleși pentru finanțarea capitalului circulant din resursele Organizațiilor financiare internaționale**
1. Moneda creditului	MDL, EUR, USD	MDL, EUR, USD	MDL, EUR, USD	MDL, EUR, USD	MDL	MDL	MDL, USD, EUR
2. Valoarea totală a creditului în moneda națională (minimă / maximă)/ valoarea totală a creditului în valută străină (minimă / maximă)	Până la 100% din valoarea proiectului investițional	Până la 70% din volumul anual de vânzări a debitorului.	Din volumul anual de vânzări al debitorului: a) până la 30% - la creditele neasigurate cu gaj material, b) până la 50% - la creditele asigurate cu gaj material	până la 50% (inclusiv) din încasările medii lunare din vânzări, max: 1,500 mii MDL (fără gaj), 2,500 mii MDL (cu gaj)	Suma minimă - 10,000 MDL Suma maximă - 300,000 MDL	Suma minimă - 10,000 MDL Suma maximă - 4,000,000 MDL	Până la 100% din valoarea proiectului investițional
3. Rata dobânzii aferentă creditului , fixă/flotantă, în moneda națională (minimă / maximă)/ în valută străină (minimă / maximă), precum și metoda de calculare a ratei dobînzii aferente creditului prin intermediul a cel puțin două exemple reprezentative	13.50% - 18.50% - MDL 8.48% - 13.98% - USD 6.28% - 11.78% - EUR			15.50% - 16.50% - MDL 10.48% - 11.48% - USD 8.28% - 9.28% - EUR	15.50% - 18.50%`	15.10% - 16.10%	9.00% - 12.60%- MDL 7.85% - 9.36% - USD 3.85% - 9.125% - EUR
	La credite MDL (acordate din 17.02.2023) se aplică Rata fixă până la 31.12.2023, ulterior se va aplica Rata dobînzii flotantă compusă din Indicele de referință (valabile la data aplicării ratei dobînzii) și Partea fixă a Dobânzii (valabile la data semnării contractului de credit). La credite MDL (la care nu se aplică Rata fixă până la 31.12.2023), credite în USD/EUR - Rata dobânzii este flotantă, compusă din Partea flexibilă (Indicele de referință) și Partea fixă a dobânzii. Rata dobânzii flotantă se modifică trimestrial, la data de 1 ianuarie, 1 aprilie, 1 iulie, 1 octombrie în dependență de modificarea Indicelui de referință. Indice de referița MDL - rata medie ponderată a ratelor dobânzilor la depozitele noi atrase total pe sistem bancar în monedă națională, cu termenul de la 6 la 12 luni. Indice de referința USD - rata procentuală LIBOR 3M. Indice de Referința EUR - rata procentuală EURIBOR 3M. **Indicele de referința în vigoare în perioada 01.04.2023-30.06.2023:** **MDL - 11.07% anual** (credite acordate în perioada 10.11.2021-16.02.2023); **13.42% anual** (credite acordate în perioada 01.09.2021-09.11.2021); **USD - 4.98% anual;** **EUR - 2.78% anual.**						Rata dobânzii este flotantă și se modifică în dependența de costul resurselor
	Formula de calcul: Rata dobânzii (Rd) în MDL= suma creditului*Rd/100%/365 Rata dobânzii (Rd) în USD/EUR = suma creditului*Rd /100%/360						
	Exemple reprezentative de calculare a ratei dobînzii: ***Exemplu1 reprezentativ la acordarea creditelor în monedă națională:*** Suma creditului acordată - 100,000 MDL, rata dobînzii flotantă - 13.50%, Rata dobînzii zilnică aferentă creditului: Rd = 100,000* 13.50 / 100/365 = 36.99 MDL ***Exemplu 2 reprezentativ la acordarea creditelor în monedă străină:*** Suma creditului acordată - 50,000 EUR, rata dobînzii flotantă - 5.47%, Rata dobînzii zilnică aferentă creditului: Rd= 50,000* 7.81 / 100 /360 =7.60 EUR			**Exemple reprezentative de calculare a ratei dobînzii**: ***Exemplu1 reprezentativ la acordarea creditelor în monedă națională*** : Suma creditului acordată - 100,000 MDL, rata dobînzii flotantă - 15.50%, Rata dobânzii zilnică aferentă creditului: Rd = 100,000* 15.50 / 100/365 = 42.46 MDL ***Exemplu 2 reprezentativ la acordarea creditelor în monedă străină*** : Suma creditului acordată - 50,000 EUR, rata dobînzii flotantă - 7.47%, Rata dobînzii zilnică aferentă creditului: Rd= 50,000* 7.47 / 100 /360 =10.23 EUR	**Exemple reprezentative de calculare a ratei dobînzii**: ***Exemplu reprezentativ la acordarea creditelor în monedă națională*** : Suma creditului acordată - 50,000 MDL, rata dobînzii flotantă - 15.50%, Rata dobânzii zilnică aferentă creditului: Rd = 50,000* 15.50 / 100/365 = 21.23 MDL	**Exemple reprezentative de calculare a ratei dobînzii**: ***Exemplu1 reprezentativ la acordarea creditelor în monedă națională*** : Suma creditului acordată - 100,000 MDL, rata dobînzii flotantă - 15.10%, Rata dobânzii zilnică aferentă creditului: Rd = 100,000* 15.10 / 100/365 = 41.37 MDL	**Exemple reprezentative de calculare a ratei dobînzii**: ***Exemplu1 reprezentativ la acordarea creditelor în monedă națională*** : Suma creditului acordată - 100,000 MDL, rata dobînzii flotantă - 12.6%, Rata dobânzii zilnică aferentă creditului: Rd = 100,000* 12.6 / 100/365 = 34.52 MDL ***Exemplu 2 reprezentativ la acordarea creditelor în monedă străină*** : Suma creditului acordată - 50,000 EUR, rata dobînzii flotantă - 4.85%, Rata dobînzii zilnică aferentă creditului: Rd= 50,000* 4.85 / 100 /360 =6.74 EUR

maib | public
document creat în cadrul băncii

4. Durata contractului de credit în moneda naţională (minim / maxim)/durata contractului de credit în valuta străină (minim / maxim)	Maxim - 84 luni	Maxim – 36 luni	Maxim - 36 luni	Maxim - 36 luni	48 luni (cu posibilitatea de reînoire a Liniei de credit)	Maxim - 60 luni	Maxim - 120 luni
5. Alte plăţi decît rata dobînzii aferente creditului în moneda naţională/ în valută străină, care sunt incluse în costul total al creditului.	Comision pentru acordarea creditului - 1.5%	Comision pentru acordarea creditului - 1.5%	Comision pentru acordarea creditului -1.75%.	Comision pentru acordarea creditului -1.75%.	Comision pentru acordarea creditului -0%. Taxa lunară de administrare a fiecărui card - se aplică începând cu al 2-lea an de utilizare a	Comision pentru acordarea creditului -0%.	Comision pentru acordarea creditului - 0.5%
6. Dobînda anuală efectivă a creditului în moneda naţională/ în valută străină şi informaţia expusă la art.4 punctul (3) din Legea privind contractele de credit pentru consumatori, după caz.	-	-	-	-	-	-	-
7.Modul (anuităţi, rate, integral) şi frecvenţa plăţilor	Rate lunare (anuităţi/ descrescatoare/ individuale)	Rate lunare (anuităţi/ descrescatoare/ individuale)	Rate lunare, începând cu perioada calculată pentru rambursarea creditului	La întrarea zilnică a mijloacelor băneşti în contul curent al debitorului. Termenul de utilizare neîntreruptă - 90 zile	Rate lunare, începând cu perioada calculată pentru rambursarea creditului	Rate lunare (anuităţi/ descrescatoare/ individuale)	Rate lunare (descrescatoare/ individuale)
8. Documentele necesare pentru obţinerea creditului	Conform politicii interne ale băncii						
9. Formele de asigurare ale creditului acceptate de bancă	1) La credite fără garanţii reale - gajul dreptului asupra mijloacelor băneşti, fidejusiunea (după caz); 2) La credite cu garanţii reale - gajul bunurilor imobile / mobile şi gajul dreptului asupra mijloacelor băneşti.						
10. Efectele rambursării anticipate, precum şi penalităţile aferente contractului de credit	În cazul rambursării anticipate a creditului, se aplică un comision pentru rambursarea anticipată a creditului (cu excepţia producătorilor agricoli, linii de credit revolving, overdraft la cont curent, creditelor Impuls, creditelor din resursele OFI, MAIBusiness Credit Card) - 1% din suma rambursată anticipat. În cazul refinanţării creditului de către altă banca/ instituţie financiară se aplică comision pentru rambursarea anticipată a creditului (cu excepţia creditelor din resursele OFI) - 2% din suma rambursată anticipat. În cazul neonorării de către debitor a obligaţiilor asumate de rambursare a creditului, de achitare a dobânzii în termenele şi sumele stabilite, se va percepe o dobânda cu 3 p.p. (cu 5 p.p pentru MAIBusiness Credit Card) mai mare decât rata dobânzii la creditul în termen.						
11. Condiţiile în care rata dobînzii se poate modifica	1) În funcţie de Indicile de referinţa aplicate în cadrul Băncii, sau 2) În funcţie de rata de refinanţare a BNM, de rata inflaţiei, de evoluţia pieţei, de costul resurselor						
12. Menţionarea faptului că la creditele acordate în valuta străină sau în moneda naţională ataşate la cursul valutei străine plăţile se vor modifica în funcţie de evoluţia cursului leului moldovenesc faţă de valutele străine, în cazul în care plăţile vor fi efectuate în moneda naţională.	În cazul creditelor acordate în valută străină, plăţile se vor modifica în funcţie de evoluţia cursului leului moldovenesc faţă de valutele străine, în cazul în care plăţile vor fi efectuate în moneda naţională.						
13. Modalitatea de aplicare a cursului valutar la efectuarea plăţilor aferente creditelor acordate în valuta străină sau în moneda naţională ataşate la cursul valutei străine	În cazul creditelor acordate în valută străină, convertirea se va face la cursul comercial al băncii la data rambursării.						

Notă: Informaţia este dezvăluită conform cerinţelor expuse în Regulamentul cu privire la dezvăluirea de către băncile din R. Moldova a informaţiei aferente activităţilor lor.

Vicepreşedintele Comitetului de conducere al

Andrii Glevatskyi_____

Data întrării în vigoare: 01.04.2023

Ex.I.Efremova
Nr. telefon 0 22 303 385

Irina V. Efremova
Digitally signed by Irina V. Efremova
DN: dc=Local, dc=MAIB, ou=Org-OU-Core, ou=CENTRALA BANCII, ou=ODPRB, cn=Irina V. Efremova, email=Irina.Efremova@MAIB.MD
Date: 2023.04.03 14:55:22 +03'00'

Sergiu Statii
Digitally signed by Sergiu Statii
DN: dc=Local, dc=MAIB, ou=Org-OU-Core, ou=CENTRALA BANCII, ou=ODPRB, cn=Sergiu Statii, email=Sergiu.Statii@MAIB.MD
Date: 2023.04.03 15:23:59 +03'00'